

PROCÈS-VERBAL CONTRADICTOIRE D'ÉTAT DES BIENS

I. OBJET

Vérification du bon état de fonctionnement des biens, dans le cadre de la fin du contrat de Concession portant sur la conception, l'exploitation, la maintenance d'une installation de valorisation électrique du biogaz de décharge issu de l'ISDND de l'Arbois à Aix-en-Provence (ci-après «la Concession »)

II. LES PARTIES

La Métropole Aix-Marseille-Provence, domiciliée Le Pharo, 58 boulevard Charles-Livon, 13007 Marseille, agissant en tant que Concédant

Et

S.N.C. ARBOIS BIO ENERGIES, société en nom collectif au capital de 100 000 euros, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Lyon sous le n° 503 430 145, dont le siège social est situé 6 rue Alexander Fleming, 69007 Lyon, agissant en tant que Concessionnaire,

établissent le présent état des biens, conformément au constat réalisé sur place le lundi 3 février 2025 à 9h00 sur le site de l'ISDnD de l'Arbois au niveau de l'installation de valorisation du biogaz en présence de :

- Isabelle VALLET : Chef de Service Traitement Ultime, Métropole
- Magali FRONTERA : Responsable de Division Ingénierie Exploitation, Métropole
- Renaud INNOCENTI : Responsable d'Equipe d'Exploitation, Engie Solutions (représentant le Concessionnaire)
- Wilfrid NEBOUT : Directeur des Activités Opérationnelles, Engie Solutions (représentant le Concessionnaire)

III. DESCRIPTIF DE L'ETAT DES BIENS

Les constatations ont été reportées dans le listing ci-annexé reprenant l'inventaire des biens liés à la Concession.

L'ensemble des biens qui seront remis à la Métropole en fin de Concession est en bon état de fonctionnement et d'entretien.

Il est à noter que 2 modules de stockage ainsi que l'abris attenant ne sont pas liés à la Concession et ne sont ni des biens de retour ni des biens de reprise.

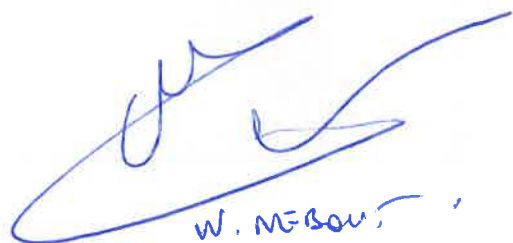
Fait à Aix-en-Provence, le 4 mars 2025.

Pour la Métropole Aix-Marseille-Provence

Pour le Concessionnaire

Document signé le 18 mars 2025

Fabrice BARDISA



W. NEBOUT

BIENS DE RETOUR

DÉSIGNATION	Mise en service	Durée de vie	Valeur d'acquisition	Durée d'amortissement	Immobilisation	État	Observations
Génie Civil							
- Bitume enrobé	17/02/10	30,0 ans		15 ans	100 000 001	bon	RAS
- Portail / Portillon	17/02/10	30,0 ans		15 ans	100 000 002	bon	RAS
- Signalisation	17/02/10	30,0 ans		15 ans	100 000 003	bon	RAS
- Terrassement plateforme	17/02/10	30,0 ans		15 ans	100 000 004	bon	RAS
- Dalle moteur	17/02/10	30,0 ans		15 ans	100 000 005	bon	RAS
- Longrines	17/02/10	30,0 ans		15 ans	100 000 006	bon	RAS
- Dalle Conditionnement gaz	17/02/10	30,0 ans		15 ans	100 000 007	bon	RAS
- Longrines gaz	17/02/10	30,0 ans		15 ans	100 000 008	bon	RAS
- Dalle Poste de transformation	17/02/10	30,0 ans		15 ans	100 000 009	bon	RAS
- Plots	17/02/10	30,0 ans		15 ans	100 000 010	bon	RAS
- Dalle CSV	17/02/10	30,0 ans	205,30 k€	15 ans	100 000 011	bon	RAS
- Caniveaux Maçonnerie	17/02/10	30,0 ans		15 ans	100 000 012	bon	RAS
- Regards Maçonnerie	17/02/10	30,0 ans		15 ans	100 000 013	bon	RAS
- Bordures	17/02/10	30,0 ans		15 ans	100 000 014	bon	RAS
- Caniveaux pré-fabriqués	17/02/10	30,0 ans		15 ans	100 000 015	bon	RAS
- Fosse pré-fabriquée	17/02/10	30,0 ans		15 ans	100 000 016	bon	RAS
- Bungalow Cuve huiles	17/02/10	30,0 ans		15 ans	100 000 017	bon	RAS
- Bungalow Ateliers	17/02/10	30,0 ans		15 ans	100 000 018	bon	RAS

Matériels industriels (hors équipements électromécaniques)	- Débourbeur déshuileur	17/02/10	30,0 ans	196,40 k€	15 ans	100 000 025	bon	RAS
	- Extincteurs	17/02/10	10,0 ans		15 ans	100 000 025	bon	RAS
	- Cuve réserve huile + eau glycolée	17/02/10	20,0 ans		15 ans	100 000 027	bon	RAS
	- Cuve réserve huile + eau glycolée	17/02/10	20,0 ans		15 ans	100 000 028	bon	RAS
	- Cuve réserve huile + eau glycolée	17/02/10	20,0 ans		15 ans	100 000 029	bon	RAS
	- Régulations torchères	05/08/20	20,0 ans		15 ans	100 000 030	bon	RAS
	- Transformateur	17/02/10	20,0 ans		15 ans	100 000 031	bon	RAS
	- Transformateur	17/02/10	20,0 ans		15 ans	100 000 032	bon	RAS
	- Transformateur	17/02/10	20,0 ans		15 ans	100 000 033	bon	RAS
	- Supervision (pc + logiciel)	19/05/21	15,0 ans		15 ans	100 000 038	bon	RAS
	- Analyseur Biogaz	16/03/20	10,0 ans		15 ans	100 000 039	bon	RAS
	- Débitmètre biogaz metra	21/11/18	15,0 ans		5 ans	100 000 048	bon	RAS
	- Chauffe-eau	31/10/20	10,0 ans		10 ans	100 000 049	bon	RAS
	- Climatisation Algeco	31/10/20	10,0 ans		10 ans	100 000 050	bon	RAS
Aménagements industriels	- Matériel électrique (+câblages armoires)	17/02/10	20,0 ans	601,40 k€	15 ans	100 000 042	bon	RAS
	- Raccordements électriques	17/02/10	20,0 ans		15 ans	100 000 043	bon	RAS
	- Tuyauteries, liaisons gaz et Calorifuge	17/02/10	20,0 ans		15 ans	100 000 044	bon	RAS
	- Conformité foudre	11/07/11	20,0 ans		13,7 ans	100 000 040	bon	RAS
	-MEC coffret électrique/armoire	07/06/11	20,0 ans		12,8 ans	100 000 041	bon	RAS

EXTENSION LIXIVIATS									
Génie Civil - Terrassement plateforme, Plots Bétons, Logrines, Béton de propreté, Bicouche entre plots et longrines - Extension clôture et portail d'accès	01/09/12	30,0 ans	196,00 k€	12,5 ans	100 000 019	bon	RAS		
	25/04/16	30,0 ans		8,9 ans	100 000 046	bon	RAS		
Matériels industriels <i>(hors équipements électromécaniques)</i> - Échangeurs - Ensemble tuyauterie, pompes, contrôle commande, cuvens et station de pompage - Modules Nucléos - Contrôleur de Niveaux Ultra son	01/09/12	20,0 ans		12,5 ans	100 000 021	bon	RAS		
	01/09/12	15,0 ans	2 071,10 k€	12,5 ans	100 000 022	bon	RAS		
	01/09/12	20,0 ans		12,5 ans	100 000 023	bon	RAS		
	20/04/16	10,0 ans		8,9 ans	100 000 045	bon	RAS		
Aménagements industriels - Matériel électrique (+câblages armoires) et raccordement électrique Lagune	01/09/12	15,0 ans	187,90 k€	12,5 ans	100 000 020	bon	RAS		
	01/09/12	30,0 ans		12,5 ans	100 000 024	bon	RAS		

FILTRATION H2S									
Génie Civil - Terrassement plateforme, Plots Bétons, Longrines, Béton de propreté, Bicouche entre plots et longrines	01/08/22	30,0 ans	213,41 k€	10 ans	100 000 051	bon	RAS		
	01/08/22	20,0 ans	161,40 k€	10 ans	100 00 051	bon	RAS		

BIENS DE REPRISE

DÉSIGNATION	Mise en service	Durée de vie	Valeur d'acquisition	durée d'amortissement	Immobilisation	État	Observations
Equipements électromécaniques							
- Moteur n°1 (groupe électrogène)	17/02/10	15,0 ans	2 403,90 k€	15 ans	100 000 034	bon	RAS
- Moteur n°2 (groupe électrogène)	17/02/10	15,0 ans		15 ans	100 000 035	bon	RAS
- Moteur n°3 (groupe électrogène)	17/02/10	15,0 ans		15 ans	100 000 036	bon	RAS
- Surpresseur n°1	17/02/10	10,0 ans		15 ans	100 000 037	bon	RAS
- Surpresseur n°2	17/02/10	10,0 ans		15 ans	100 000 037	bon	RAS
- Groupe frigorifique	17/02/10	20,0 ans		15 ans	100 000 037	bon	RAS (Gaz R404A)
- Surpresseur secours	31/08/17	10,0 ans		7,6 ans	100 000 047	bon	RAS